

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ
МУ МПП ЖКХ Ворошиловского района**

за 2020 год

адрес : **Вселенной 5**
площадь (м2) : **6127,1**

кол-во л/сч. (шт) **103**

ед. измерения **руб.**

№ п/п	Виды услуг, статьи расходов	Поставщик услуг (исполнитель)	размер платы (руб/м2)	Платежи населения			фактические расходы	финансовый результат за год (по начислениям) прибыль (+), убыток (-)	финансовый результат за год (по поступлениям) прибыль (+), убыток (-)	справочно :		
				задолженность (-) / переплата (+) на начало года	начислено	оплачено				задолженность (-) / переплата (+) на конец года	начислено нежилым помещениям, провайдером, рекламой	получено от нежилых помещений, провайдеров, рекламы
I	ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ											
1	Содержание и ремонт жилья	МУ МПП ЖКХ	12,44	-202 840,92	1 914 966,90	1 854 846,85	-262 960,97	2 019 116,75				
1.1	налог на доходы (НДС, УСН)	с 01.10.2020 - 15,73 руб/м2						392 250,93		13453,15	9549,73	
1.2	расчетно-кассовое обслуж.							102 404,14				
1.3	противопож. мероприя. (ВДПО)							101 832,99				
1.4	дезинсекция, дератизация							0,00				
1.5	озеленение, валка сухостоя, покос							15 000,00				
1.6	содержание УУТЭ							21 000,00				
1.7	тех. обслуж. наземных газопров.							0,00				
1.8	подрядные работы (в т.ч. наем, консьерж)							406 551,72				
1.9	транспортные расходы							0,00				
1.10	аварийно-диспетч. обслуживан.							30 465,93				
1.11	содерж. произ. уч.-ка (ЖЭУ)							30 578,20				
1.12	сан. содерж. придом. тер.							63 288,31				
1.13	содерж. констр. эл. и ВДС (з/п рабоч. + налоги)							409 297,66				
1.14	материалы, спец. одежда, инвент.							87 928,44				
1.15	подг. к зиме (промывка, опрессовка т/вводов)							27 600,07				
1.16	СОИ тепловая энергия, теплоноситель											
1.17	СОИ ХВС, стоки ХВС и ГВС											
1.18	СОИ электрическая энергия							330 918,36				
2	Содержание лифтов		3,63	-27 701,34	266 896,68	237 206,85	-57 391,17	120 028,65				
2.1	содержание и ремонт лифтов							112 646,64				
2.2	тех. освидет. и диагностика							5 882,01				
2.3	страхование							500,00				
3	Итого							2 139 145,40				
4	накладные расходы							3 885,33				
5	плановые накопления							0,00				
6	ВСЕГО		16,07	-230 542,26	2 181 863,58	2 092 053,70	-320 352,14	2 143 030,73	38 832,85	-50 977,03	13453,15	9549,73
7	ВСЕГО с уч. неж. помещ., провайд., рекл.								52 286,00	-41 427,30		
II	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ											
1	отопление и горячее водоснабжение	ООО "РТС"		-215 190,76	2 067 685,38	1 896 480,89	-387 395,25	2 143 324,91	-75 639,53	-246 844,02		
2	электроснабжение	ПАО "ТНС энерго"		-41 794,08	699 834,04	664 855,13	-76 772,99	845 788,40	-145 954,36	-180 933,27		
3	холодное водоснабжение	АО "Ростовводоканал"		-30 126,95	750 515,95	708 593,43	-72 049,47	845 304,53	-94 788,58	-136 711,10		
4	ТКО	ООО "ГК Чистый город"		-40 144,16	372 188,55	363 068,26	-49 264,45	344 856,00	27 332,55	18 212,26		
5	газоснабжение			0,00					0,00	0,00		
	ВСЕГО по ЖКУ:			-558 798,21	6 072 087,50	5 728 051,41	-905 834,30	6 322 304,57	-236 763,92	-587 703,43		
	ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ								-215 878,74	-476 758,57		
									38 832,85	-50 977,03		
									-177 045,89	-527 735,60		
	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ								-447 551,26	-1 079 587,57		
									-289 049,92	-546 276,13		
									-736 601,18	-1 625 863,70		

Директор МУ МПП ЖКХ Ворошиловского района

А.И. Саруханян

Ведущий экономист

В.А. Редкоз

контактный телефон 8 (863) 274 66 22

