

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ
МУ МПП ЖКХ Ворошиловского района
за 2021 год**

адрес : **Вселенной 5**
площадь (м2) : **6127,1**

кол-во л/сч. (шт.) **103**

ед. измерения **руб.**

№ п/п	Виды услуг, статьи расходов	Поставщик услуг (исполнитель)	размер платы (руб/м2)	Платежи населения				фактические расходы	финансовый результат за год (по начислениям) прибыль (+), убыток (-)	финансовый результат за год (по поступлениям) прибыль (+), убыток (-)	справочно :	
				задолженность (-) / переплата (+) на начало года	начислено	оплачено	задолженность (-) / переплата (+) на конец года				начислено нежилым помещениям, провайдерам, рекламе	получено от нежилых помещений, провайдеров, рекламы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
I	ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ											
1	Содержание и ремонт жилья	МУ МПП ЖКХ	15,73	-262 960,97	1 555 542,61	1 511 144,66	-307 358,92	1 274 740,57			21840,00	18240,00
1.1	налог на доходы (НДС, УСН)							303 739,88				
1.2	расчетно-кассовое обслуж.							112 070,80				
1.3	противопож. мероприят. (ВДПО)							115 882,01				
1.4	дезинсекция, дератизация							0,00				
1.5	озеленение, валка сухостоя, покос							16 243,19				
1.6	содержание УУТЭ							22 909,79				
1.7	тех. обслуж. наземных газопров.							0,00				
1.8	подрядные работы (в т.ч. наем, консьерж)							0,00				
1.9	транспортные расходы							0,00				
1.10	аварийно-диспетч. обслуживан.							36 762,60				
1.11	содерж. произ. уч-ка (ЖЭУ)							29 845,20				
1.12	сан. содерж. придом. тер.							65 510,49				
1.13	содерж. констр. эл. и ВДС (з/п работ.+налоги)							463 713,85				
1.14	материалы, спец. одежда, инвент.							82 663,67				
1.15	подг. к зиме (промывка, опрессовка т/вводов)							25 397,09				
1.16	СОИ тепловая энергия, теплоноситель											
1.17	СОИ ХВС, стоки ХВС и ГВС							0,00				
1.18	СОИ электрическая энергия											
2	Содержание лифтов		3,63	-57 391,17	266 896,68	263 879,99	-60 407,86	104 300,00				
2.1	содержание и ремонт лифтов							96 000,00				
2.2	тех. освидет. и диагностика							7 200,00				
2.3	страхование							1 100,00				
3	Итого							1 379 040,57				
4	накладные расходы							0,00				
5	плановые накопления							182 243,92				
6	ВСЕГО		19,36	-320 352,14	1 822 439,29	1 775 024,65	-367 766,78	1 561 284,49	261 154,80	213 740,16	21840,00	18240,00
7	ВСЕГО с уч. неж.помеш., провайд., рекл.								282 994,80	231 980,16		
II	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ											
1	отопление и горячее водоснабжение	ООО "РТС"		-387 395,25	2 245 973,60	2 197 717,85	-435 651,00	2 212 111,82	33 861,78	-14 393,97		
2	электроснабжение	ПАО "ТНС энерго"		-76 772,99	684 695,15	685 668,06	-76 763,26	800 175,11	-115 479,96	-114 507,05		
3	холодное водоснабжение	АО "Ростовводоканал"		-72 049,47	573 594,19	677 227,34	31 583,68	702 438,64	-128 844,45	-25 211,30		
4	ТКО	ООО "ГК Чистый город"		-49 264,45	383 055,64	384 301,22	-48 018,87	355 597,69	27 457,95	28 703,53		
5	газоснабжение			0,00					0,00	0,00		
	ВСЕГО по ЖКУ:			-585 482,16	3 887 318,58	3 944 914,47	-528 849,45	4 070 323,26	-183 004,68	-125 408,79		
	ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ			Финансовый результат на начало отчетного периода (за предыдущий год)				-177 045,89	-527 735,60			
				Финансовый результат (за отчетный период)				261 154,80	213 740,16			
				Финансовый результат на конец отчетного периода (с учетом доп. доходов)				84 108,91	-313 995,44			
	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ			Финансовый результат на начало отчетного периода (за предыдущий год)				-736 601,18	-1 625 863,70			
				Финансовый результат (за отчетный период)				-183 004,68	-125 408,79			
				Финансовый результат на конец отчетного периода				-919 605,86	-1 751 272,49			

Директор МУ МПП ЖКХ Ворошиловского района

Заместитель директора по экономике и финансам

контактный телефон 8 (863) 274-27-34



А.И. Сарухян

И.С. Ковалевская