

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ
МУ МПП ЖКХ Ворошиловского района
за 2022 год**

адрес : **Волкова 39**
площадь (м2) : **7973,9**

кол-во л/сч. (шт.) **148**

ед. измерения **руб.**

№ п/п	Виды услуг, статья расходов	Поставщик услуг (исполнитель)	размер платы (руб/м2)	Платежи населения				фактические расходы	финансовый результат за год (по начислениям) прибыль (+), убыток (-)	финансовый результат за год (по поступлениям) прибыль (+), убыток (-)	справочно :		
				задолженность (-) / переплата (+) на начало года	начислено	оплачено	задолженность (-) / переплата (+) на конец года				начислено нежилым помещениям, провайдером, рекламой	получено от нежилых помещений, провайдеров, рекламистов	
I	ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ												
1	Содержание и ремонт жилья	МУ МПП ЖКХ	18,78	0,00	166 838,13	8 376,50	-158 461,63	221 606,22			6054,48	2684,67	
1.1	налог на доходы (НДС, УСН)							32 166,10					
1.2	расчетно-кассовое обслуж.							13 298,10					
1.3	противопож. мероприят. (ВДПО)							0,00					
1.4	дезинсекция, дератизация							0,00					
1.5	озеленение, валка сухостоя, покос							0,00					
1.6	содержание УУТЭ							1 500,00					
1.7	тех. обслуж. наземных газопров.							0,00					
1.8	подрядные работы (в т.ч. наем, консьерж)							40 541,00					
1.9	транспортные расходы							0,00					
1.10	аварийно-диспетч. обслуживан.							3 603,05					
1.11	содерж. произ.уч-ка (ЖЗУ)							0,00					
1.12	сан. содерж. придом. тер.							0,00					
1.13	содерж. констр.эл. и ВДС (з/п работ.+налоги)							71 894,08					
1.14	материалы, спец. одежда, инвент.							27 096,39					
1.15	подг. к зиме (промывка, опрессовка т/вводов)							0,00					
1.16	СОИ тепловая энергия, теплоноситель												
1.17	СОИ ХВС, стоки ХВС и ГВС							31 507,50					
1.18	СОИ электрическая энергия												
2	Содержание лифтов		3,63	0,00	26 158,45	1 313,34	-24 845,11	24 360,80					
2.1	содержание и ремонт лифтов							24 360,80					
2.2	тех. освидет. и диагностика							0,00					
2.3	страхование							0,00					
3	Итого							245 967,02					
4	накладные расходы							0,00					
5	плановые накопления							0,00					
6	ВСЕГО		22,41	0,00	192 996,58	9 689,84	-183 306,74	245 967,02	-52 970,44	-236 277,18	6054,48	2684,67	
7	ВСЕГО с уч. неж.помещ., провайд., рекл.								-46 915,96	-233 592,51			
II	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ												
1	отопление и горячее водоснабжение	ООО "РТС"							0,00	0,00			
2	электроснабжение	ПАО "ТНС энерго"							0,00	0,00			
3	холодное водоснабжение	АО "Ростовводоканал"							0,00	0,00			
4	ТКО	ООО "ГК Чистый город"		0,00	27 129,87	1 455,76	-25 674,11	27 129,87	0,00	-25 674,11			
5	газоснабжение			0,00					0,00	0,00			
	ВСЕГО по ЖКУ:			0,00	27 129,87	1 455,76	-25 674,11	27 129,87	0,00	-25 674,11			
	ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ			Финансовый результат на начало отчетного периода (за предыдущий год)									
				Финансовый результат (за отчетный период)						-52 970,44	-236 277,18		
				Финансовый результат на конец отчетного периода (с учетом доп. доходов)						-52 970,44	-236 277,18		
	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ			Финансовый результат на начало отчетного периода (за предыдущий год)									
				Финансовый результат (за отчетный период)						0,00	-25 674,11		
				Финансовый результат на конец отчетного периода						0,00	-25 674,11		

Директор МУ МПП ЖКХ Ворошиловского района

Ведущий экономист

контактный телефон 8 (863) 274-66-22



А.И. Саруханян

Т.А. Гаршина

Дополнительные услуги						
№	Название доп.услуги	Стоимость	Фин. результат на начало отч. периода	Начислено	Оплачено	фин. результат по поступлению
1	Консьерж	285,50 руб/квартира	0	42254,00	1713,00	-40541,00