

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ
МУ МПП ЖКХ Ворошиловского района
за 2022 год**

адрес : **Тибетская 16 строение 2**
площадь (м2) : **15406,5**

кол-во л/сч. (шт.) **346**

ед. измерения **руб.**

№ п/п	Виды услуг, статьи расходов	Поставщик услуг (исполнитель)	размер платы (руб/м2)	Платежи населения				фактические расходы	финансовый результат за год (по начислению) прибыль (+), убыток (-)	финансовый результат за год (по поступлению) прибыль (+), убыток (-)	справочно :	
				задолженность (-) / переплата (+) на начало года	начислено	оплачено	задолженность (-) / переплата (+) на конец года				начислено нежилым помещениям, помещениям, провайдерам, рекламе	получено от нежилых помещений, провайдеров, рекламы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
I ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ												
1	Содержание и ремонт жилья	МУ МПП ЖКХ	17,86	-1 535 015,42	4 310 186,17	4 644 935,11	-1 200 266,48	4 282 101,32			118 378,30	108 101,74
1.1	налог на доходы (НДС, УСН)							828 767,30				
1.2	расчетно-кассовое обслуж.							325 579,78				
1.3	противопож. мероприят. (ВДПО)							170 553,89				
1.4	дезинсекция, дератизация							0,00				
1.5	озеленение, валка сухостоя, покос							15 900,00				
1.6	содержание крышной котельной		1,10					192 725,25				
1.7	тех.обслуж. наземных газопров.							26 712,74				
1.8	подрядные работы (в т.ч. наем, консьерж)							306 556,18				
1.9	транспортные расходы							0,00				
1.10	аварийно-диспетч. обслуживан.							91 242,00				
1.11	содерж. произ.уч-ка(ЖЗУ)							31 200,00				
1.12	сан.содерж. придом.тер.							91 815,62				
1.13	содерж. констр.эл.и ВДС (з/п рабоч.+налоги)							1 409 682,96				
1.14	материалы, спец.одежда, инвент.							139 006,75				
1.15	подг.к зиме (промывка, опрессовка т/вводов)							0,00				
1.16	СОИ тепловая энергия, теплоноситель							652 358,85				
1.17	СОИ ХВС, стоки ХВС и ГВС											
1.18	СОИ электрическая энергия											
2	Содержание лифтов		3,63	-206 597,08	662 417,64	725 098,59	-143 916,13	529 690,00				
2.1	содержание и ремонт лифтов							517 870,00				
2.2	тех.освидет.и диагностика							10 800,00				
2.3	страхование							1 020,00				
3	Итого							4 811 791,32				
4	накладные расходы							134 800,25				
5	плановые накопления							511 108,64				
6	ВСЕГО		22,59	-1 741 612,50	4 972 603,81	5 370 033,70	-1 344 182,61	5 457 700,21	-485 096,40	-87 666,51	118 378,30	108 101,74
7	ВСЕГО с уч. неж.помещ., провайд., рекл.								-366 718,10	20 435,23		
II КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ												
1	отопление и горячее водоснабжение	ООО "РТС"		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2	электроснабжение	ПАО "ТНС энерго"		0,00				0,00	0,00	0,00		
3	холодное водоснабжение	АО "Ростовводоканал"		0,00				0,00	0,00	0,00		
4	ТКО	ООО "ТК Чистый город"		0,00				0,00	0,00	0,00		
5	газоснабжение			-376 916,53	2 131 941,93	2 278 546,20	-230 312,26	2 098 307,78	33 634,15	180 238,42		
	ВСЕГО по ЖКУ:			-2 118 529,03	7 104 545,74	7 648 579,90	-1 574 494,87	7 556 007,99	-451 462,25	92 571,91		
	ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ								135 268,78	-1 606 343,72		
									-485 096,40	-87 666,51		
									-349 827,62	-1 694 010,23		
	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ								160 476,37	-216 440,16		
									33 634,15	180 238,42		
									194 110,52	-36 201,74		

Директор МУ МПП ЖКХ Ворошиловского района

Ведущий экономист

контактный телефон 8 (863) 274-66-22



А.И. Саруханян

Т.А. Гаршина

Дополнительные услуги						
№	Название доп.услуги	Стоимость	Фин результат на начало отч периода	Начислено	Оплачено	фин. результат по поступлению
1	Закрытие территории	247,85 рублей/квартира	-24696,53	0	20731,58	-3964,95
2	Видеонаблюдение	749,80 рублей/квартира	-47539,74	16493,76	58119,65	-5913,85
3	Консьержи	421,00 рублей/квартира	-209432,24	1732836,00	1685983,28	-256284,96