

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ

МУ МПП ЖКХ Ворошиловского района

за 2023 год

адрес : **Тибетская 16 строение 1**
 площадь (м2) : **15360,5**

кол-во л/сч. (шт.) **322**

ед. измерения **руб.**

№ п/п	Виды услуг, статьи расходов	Поставщик услуг (исполнитель)	размер платы (руб/м2)	Платежи населения				фактические расходы	финансовый результат за год (по начислениям) прибыль (+), убыток (-)	финансовый результат за год (по поступлениям) прибыль (+), убыток (-)	справочно :	
				задолженность (-) / переплата (+) на начало года	начислено	оплачено	задолженность (-) / переплата (+) на конец года				начислено исполнителем, поставщиком, подрядчиком, респондентом	получено от населения, исполнителем, поставщиком, подрядчиком, респондентом
1	ЖИЛИШНЫЕ УСЛУГИ											
1	Содержание и ремонт жилья	МУ МПП ЖКХ	17,86	-1 803 000,49	4 313 499,70	4 325 568,81	-1 790 931,38	4 475 273,24			210 695,45	187 368,79
1.1	налог на доходы (НДС, УСН)							828 980,70				
1.2	расчетно-кассовое обслуж.							286 069,55				
1.3	противопож. мероприят (ВДПО)							170 553,90				
1.4	дезинсекция, дератизация							35 126,37				
1.5	озеленение, валка сухостоя, покос							69 526,66				
1.6	содержание крышной котельной		1,10					214 743,33				
1.7	тех. обслуж. наземных газопров.							25 327,23				
1.8	подрядные работы							258 460,52				
1.9	транспортные расходы							20 000,00				
1.10	аварийно-диспетч. обслуживан.							90 961,80				
1.11	содерж. произ.уч-ка (ЖЭУ)							21 132,04				
1.12	сан. содерж. придом. тер.							57 949,51				
1.13	содерж. констр.эл и ВДС (з/п работ.+налоги)							1 572 125,55				
1.14	материалы, спец. одежда, инвент.							119 120,69				
1.15	подг. к зиме (промывка, опрессовка т/вводов)							0,00				
1.16	СОИ тепловая энергия, теплоноситель							705 195,39				
1.17	СОИ ХВС, стоки ХВС и ГВС											
1.18	СОИ электрическая энергия											
2	Содержание лифтов		3,63	-234 162,09	660 384,48	670 455,12	-224 091,45	473 890,00				
2.1	содержание и ремонт лифтов							462 240,00				
2.2	тех. освидет. и диагностика							10 800,00				
2.3	страхование							850,00				
3	Итого							4 949 163,24				
4	накладные расходы							130 000,00				
5	плановые накопления							510 000,00				
6	ВСЕГО		22,59	-2 037 162,58	4 973 884,18	4 996 023,93	-2 015 022,83	5 589 163,24	-615 279,06	-593 139,31	210 695,45	187 368,79
7	ВСЕГО с уч. неж.помещ., провайд., рекл.								-404 583,61	-405 770,52		
11	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ											
1	отопление и горячее водоснабжение	ООО "РТС"		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2	электроснабжение	ИАО "ТНС энерго"		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3	холодное водоснабжение	О "Ростовводоканал"		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
4	ТКО	ЮО "ГК Чистый город"		-34 634,41	769 062,15	770 198,94	-33 497,62	769 062,15	0,00	1 136,79		
5	газоснабжение			-783 455,89	2 141 912,93	2 160 311,13	-765 057,69	2 148 011,50	-6 098,57	12 299,63		
	ВСЕГО по ЖКУ:			-2 855 252,88	7 884 859,26	7 926 534,00	-2 813 578,14	8 506 236,89	-621 377,63	-579 702,89		
	ЖИЛИШНЫЕ УСЛУГИ								722 978,58	-1 314 184,00		
									-615 279,06	-593 139,31		
									107 699,52	-1 907 323,31		
	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ								14 868,72	-941 540,40		
									-6 098,57	13 436,42		
									8 770,15	-928 103,98		

Директор МУ МПП ЖКХ Ворошиловского района

А.И. Сарухян

Ведущий экономист

Т.А. Гаршина

контактный телефон 8 (863) 274-66-22



№	Название доп услуги	Стоимость	Дополнительные услуги			
			Фин. результат на начало отч. периода	Начислено	Оплачено	фин. результат по поступлению
1	Закрытие территории	264,76 рублей/квартира	-5598,69	0	3577,52	-2021,17
2	Видеонаблюдение	690,93 рублей/квартира	-15120,11	0	10536,50	-4583,61
3	Консьержи	435,00 рублей/квартира	-233841,10	1154857,61	1215738,19	-172960,52
4	Вознаграждение председателю	1,90 руб/м кв	0,00	288045,7	239431,11	-48614,59

Иван И. С. Новиковский