

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ
МУ МПП ЖКХ Ворошиловского района
за 2020 год**

адрес : **Космонавтов 10/1**
площадь (м2) : **4130,8**

кол-во л/сч. (шт.) **84**

ед. измерения **руб.**

| № п/п | Виды услуг, статьи расходов | Поставщик услуг (исполнитель) | размер платы (руб/м2) | задолженность (-) / переплата (+) на начало года | Платежи населения | | | фактические расходы | финансовый результат за год (по начислениям) прибыль (+), убыток (-) | финансовый результат за год (по поступлениям) прибыль (+), убыток (-) | справочно : | |
|-----------|---|-------------------------------|-----------------------|--|-------------------|--------------|---|---------------------|---|---|---|---|
| | | | | | начислено | оплачено | задолженность (-) / переплата (+) на конец года | | | | начислено провайдером, помещения, реклама | получено от нежилых помещений, провайдеров, рекламы |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| I | ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ | | | | | | | | | | | |
| 1 | Содержание и ремонт жилья | МУ МПП ЖКХ | 16,23 | -13 058,07 | 946 627,81 | 894 079,22 | -187 606,66 | 596 197,07 | | | 71 160,62 | 75 683,97 |
| 1.1 | налог на доходы (НДС, УСН) | | | | | | | 224 110,23 | | | | |
| 1.2 | расчетно-кассовое обслуж. | | | | | | | 66 885,19 | | | | |
| 1.3 | противопож. мероприят. (ВДПО) | | | | | | | 3 832,99 | | | | |
| 1.4 | дезинсекция, дератизация | | | | | | | 0,00 | | | | |
| 1.5 | озеленение, валка сухостоя, покос | | | | | | | 12 000,00 | | | | |
| 1.6 | содержание УУТЭ | | | | | | | 24 872,69 | | | | |
| 1.7 | тех обслуж наземных газопров. | | | | | | | 0,00 | | | | |
| 1.8 | подрядные работы | | | | | | | 9 727,20 | | | | |
| 1.9 | транспортные расходы | | | | | | | 0,00 | | | | |
| 1.10 | аварийно-диспетч обслуживан. | | | | | | | 23 955,73 | | | | |
| 1.11 | содерж произ уч-ка (ЖЭУ) | | | | | | | 0,00 | | | | |
| 1.12 | сан содерж придом тер | | | | | | | 44 739,89 | | | | |
| 1.13 | содерж констр эл и ВДС (з/п работ + налоги) | | | | | | | 318 413,41 | | | | |
| 1.14 | материалы, спец одежда, инвент | | | | | | | 64 174,50 | | | | |
| 1.15 | подг к зиме (промывка, опрессовка т/вводов) | | | | | | | 40 011,76 | | | | |
| 1.16 | СОИ тепловая энергия, теплоноситель | | | | | | | 163 473,48 | | | | |
| 1.17 | СОИ ХВС, стоки ХВС и ГВС | | | | | | | | | | | |
| 1.18 | СОИ электрическая энергия | | | | | | | | | | | |
| 2 | Содержание лифтов | ООО "БМ-Лифт" | 3,63 | -21 882,02 | 173 923,32 | 164 226,64 | -31 578,70 | 130 518,49 | | | | |
| 2.1 | содержание и ремонт лифтов | | | | | | | 89 091,49 | | | | |
| 2.2 | тех освидет и диагностика | | | | | | | 39 927,00 | | | | |
| 2.3 | страхование | | | | | | | 1 500,00 | | | | |
| 3 | Итого | | | | | | | 1 126 715,56 | | | | |
| 4 | накладные расходы | | | | | | | 134 852,71 | | | | |
| 5 | плановые накопления | | | | | | | 22 416,69 | | | | |
| 6 | ВСЕГО | | 19,86 | -156 940,09 | 1 120 551,13 | 1 058 305,86 | -219 185,36 | 1 283 984,96 | -163 433,83 | -225 679,10 | 71 160,62 | 75 683,97 |
| 7 | ВСЕГО с уч. неж.помещ., провайд., рекл. | | | | | | | | -92 273,21 | -149 995,13 | | |
| II | КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ | | | | | | | | | | | |
| 1 | отопление и горячее водоснабжение | ООО "РТС" | | -230 215,04 | 1 672 599,66 | 1 500 663,12 | -402 151,58 | 1 698 333,09 | -25 733,43 | -197 669,97 | | |
| 2 | электроснабжение | О "ТНС энерго" | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 3 | холодное водоснабжение | "Ростовводоканал" | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 4 | ТКО | Э "ТК Чистый город" | | -27 585,85 | 257 053,32 | 242 851,79 | -41 787,33 | 257 409,11 | -355,79 | -14 557,32 | | |
| 5 | газоснабжение | | | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 | | |
| | ВСЕГО по ЖКУ (за отчетный период): | | | -414 740,98 | 3 050 204,11 | 2 801 820,77 | -663 124,32 | 3 239 727,16 | -118 362,43 | -362 222,42 | | |
| | ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | Финансовый результат на начало отчетного периода (за предыдущий год) | -28 961,30 | -226 172,25 | |
| | | | | | | | | | Финансовый результат (за отчетный период) | -92 273,21 | -149 995,13 | |
| | | | | | | | | | Финансовый результат на конец отчетного периода (с учетом доп. доходов) | -121 234,51 | -376 167,38 | |
| | КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | Финансовый результат на начало отчетного периода (за предыдущий год) | 94 566,10 | -148 039,00 | |
| | | | | | | | | | Финансовый результат (за отчетный период) | -26 089,22 | -212 227,29 | |
| | | | | | | | | | Финансовый результат на конец отчетного периода | 68 476,88 | -360 266,29 | |

Директор МУ МПП ЖКХ Ворошиловского района

А.И. Саруханян

Ведущий экономист

В.А. Редкоз

контактный телефон 8 (863) 274 66 22

