

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ  
МУ МПП ЖКХ Ворошиловского района  
за 2023 год**

адрес : **Космонавтов 10/1**  
площадь (м2) : **4130,8**

кол-во л/сч. (шт.) **84**

ед. измерения **руб.**

№ п/п	Виды услуг, статьи расходов	Поставщик услуг (исполнитель)	размер платы (руб/м2)	Платежи населения				фактические расходы	финансовый результат за год (по начислениям) прибыль (+), убыток (-)	финансовый результат за год (по поступлениям) прибыль (+), убыток (-)	справочно :	
				заложенность (-) / переплата (+) на начало года	начислено	оплачено	заложенность (-) / переплата (+) на конец года				начислено нежилым помещениям, провайдером,	получено от нежилых помещений, провайдеров, рекламы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ</b>												
1	Содержание и ремонт жилья	МУ МПП ЖКХ	16,23	-316 726,11	1 254 843,52	999 047,03	-572 522,60	1 284 542,88			125 443,91	125 292,57
1.1	налог на доходы (НДС, УСН)	с 01.03.23г	21,23					232 843,28				
1.2	расчетно-кассовое обслуж.							75 026,33				
1.3	противопож. мероприят. (ВДПО)							3 832,99				
1.4	дезинсекция, дератизация							0,00				
1.5	озеленение, валка сухостоя, покос							13 241,85				
1.6	содержание УУТЭ							46 329,79				
1.7	тех. обслуж. наземных газопров.							0,00				
1.8	подрядные работы							86 630,04				
1.9	транспортные расходы							0,00				
1.10	аварийно-диспетч. обслуживан.							23 956,20				
1.11	содерж. произ. уч-ка (ЖЭУ)							21 036,34				
1.12	сан. содерж. придом. тер.							39 179,99				
1.13	содерж. констр. эл. и ВДС (з/п + налоги)							451 127,54				
1.14	материалы, спец. одежда, инвент.							80 316,40				
1.15	подг. к зиме (промывка, опрессовка т/вводов)							19 949,50				
1.16	СОИ тепловая энергия, теплоноситель											
1.17	СОИ ХВС, стоки ХВС и ГВС							191 072,63				
1.18	СОИ электрическая энергия											
2	Содержание лифтов		3,63	-41 006,79	142 216,13	136 414,89	-46 808,05	142 000,00				
2.1	содержание и ремонт лифтов							140 800,00				
2.2	тех. освидет. и диагностика							0,00				
2.3	страхование							1 200,00				
3	Итого							1 426 542,88				
4	накладные расходы							30 000,00				
5	плановые накопления							140 000,00				
6	<b>ВСЕГО</b>		19,86	-357 732,90	1 397 059,67	1 135 461,92	-619 330,65	1 596 542,88	-199 483,21	-461 080,96	125 443,91	125 292,57
7	<b>ВСЕГО с уч. неж.помеш., провайл., рекл.</b>	с 01.03.23г	24,86						-74 039,30	-335 788,39		
<b>КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ</b>												
1	отопление и горячее водоснабжение	ООО "РТС"		-593 398,59	1 961 411,27	1 910 574,14	-644 235,72	2 013 057,70	-51 646,43	-102 483,56		
2	электроснабжение	ПАО "ТНС Энерго"		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3	холодное водоснабжение	АО "Ростовводоканал"		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
4	ТКО	ООО "ТК Чистый город"		-185 639,69	295 719,73	275 802,07	-205 557,35	295 719,73	0,00	-19 917,66		
5	газоснабжение			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
<b>ВСЕГО по ЖКУ (за отчетный период):</b>				-1 136 771,18	3 654 190,67	3 321 838,13	-1 469 123,72	3 905 320,31	-251 129,64	-583 482,18		
<b>ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ</b>				<b>Финансовый результат на начало отчетного периода (за предыдущий год)</b>				-671 860,97	-1 063 646,39			
				<b>Финансовый результат (за отчетный период)</b>				-199 483,21	-461 080,96			
				<b>Финансовый результат на конец отчетного периода (с учетом доп. доходов)</b>				-871 344,18	-1 524 727,35			
<b>КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ</b>				<b>Финансовый результат на начало отчетного периода (за предыдущий год)</b>				237 633,79	-526 208,60			
				<b>Финансовый результат (за отчетный период)</b>				-51 646,43	-122 401,22			
				<b>Финансовый результат на конец отчетного периода</b>				185 987,36	-648 609,82			

Директор МУ МПП ЖКХ Ворошиловского района

Ведущий экономист

контактный телефон 8 (863) 274-66-22



А.И. Сарухания

Т.А. Гаршина

справочно

Дополнительные услуги						
№	Название доп. услуги	Стоимость	Фин. результат на начало отч. периода	Начислено	Оплачено	фин. результат по поступлению
1	Доп. услуга (замена труб ГВС в подвале)	454,95 руб/кв на 6 месяцев	-13921,42	0	404,62	-13516,8

*М.С. Юваневская*