

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ  
МУ МПП ЖКХ Ворошиловского района  
за 2023 год**

адрес : **Космическая 3-1**  
площадь (м2) : **1462,9**

кол-во л/сч. (шт.) **39**

ед. измерения **руб.**

№ п/п	Виды услуг, статьи расходов	Поставщик услуг (исполнитель)	размер платы (руб/м2)	Платежи населения				фактические расходы	финансовый результат за год (по начислениям) прибыль (+), убыток (-)	финансовый результат за год (по поступлениям) прибыль (+), убыток (-)	справочно :		
				задолженность (-) / переплата (+) на начало года	начислено	оплачено	задолженность (-) / переплата (+) на конец года				начислено нежилым помещениям, провайдером, рекламой	получено от нежилых помещений, провайдеров, рекламы	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
<b>I ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ</b>													
1	Содержание и ремонт жилья	МУ МПП ЖКХ	21,73	-163 531,30	445 059,11	394 180,76	-214 409,65	573 988,99			12 438,00	11 772,00	
1.1	налог на доходы (НДС, УСН)							114 370,75					
1.2	расчетно-кассовое обслуж.							28 055,64					
1.3	противопож. мероприят. (ВДПО)							4 213,15					
1.4	дезинсекция, дератизация							0,00					
1.5	озеленение, валка сухостоя, покос							4 550,00					
1.6	содержание УУТЭ							0,00					
1.7	тех. обслуж. наземных газопров.							41 694,00					
1.8	подрядные работы (в т.ч. наем, консьерж)							9 126,98					
1.9	транспортные расходы							0,00					
1.10	аварийно-диспетч. обслуживан.							8 777,40					
1.11	содерж. произ. уч.-ка (ЖЭУ)							13 842,83					
1.12	сан. содерж. придом. тер.							30 898,36					
1.13	содерж. констр. эл. и ВДЭС (эл+налоги)							284 354,38					
1.14	материалы, спец. одежда, инвент.							34 105,50					
1.15	подг. к зиме (промывка, опрессовка т/вводов)							0,00					
1.16	СОИ тепловая энергия, теплоноситель							0,00					
1.17	СОИ ХВС, стоки ХВС и ГВС							0,00					
1.18	СОИ электрическая энергия							0,00					
2	Содержание лифтов			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
2.1	содержание и ремонт лифтов							0,00					
2.2	тех. освидет. и диагностика							0,00					
2.3	страхование							0,00					
	Итого		21,73	-163 531,30	445 059,11	394 180,76	-214 409,65	573 988,99					
3	накладные расходы							10 000,00					
4	плановые накопления							57 000,00					
5	<b>ВСЕГО</b>			<b>-163 531,30</b>	<b>445 059,11</b>	<b>394 180,76</b>	<b>-214 409,65</b>	<b>640 988,99</b>	<b>-195 929,88</b>	<b>-246 808,23</b>	<b>12 438,00</b>	<b>11 772,00</b>	
6	<b>ВСЕГО с уч. неж. помещ., провайд., рекл.</b>								<b>-183 491,88</b>	<b>-235 036,23</b>			
<b>II КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ</b>													
1	отопление и горячее водоснабжение	ООО "РТС"		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2	электроснабжение	ПАО "ГНС энерго"		-4 628,07	272 033,56	254 827,08	-21 834,55	259 278,24	12 755,32	-4 451,16			
3	холодное водоснабжение	АО "Ростовводоканал"		-25 144,62	251 705,41	248 843,02	-28 007,01	242 448,36	9 257,05	6 394,66			
4	ТКО	ООО "ТК Чистый город"		-10 228,20	90 222,17	89 649,82	-10 800,55	90 222,17	0,00	-572,35			
5	газоснабжение			0,00					0,00	0,00			
	<b>ВСЕГО по ЖКУ:</b>			<b>-203 532,19</b>	<b>1 059 020,25</b>	<b>987 500,68</b>	<b>-275 051,76</b>	<b>1 232 937,76</b>	<b>-173 917,51</b>	<b>-245 437,08</b>			
	<b>ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ</b>	Финансовый результат на начало отчетного периода (за предыдущий год)								-41 643,62	-183 704,10		
		Финансовый результат (за отчетный период)								-195 929,88	-246 808,23		
		Финансовый результат на конец отчетного периода (с учетом доп. доходов)								-237 573,50	-430 512,33		
	<b>КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ</b>	Финансовый результат на начало отчетного периода (за предыдущий год)								-246 992,34	-286 993,23		
		Финансовый результат (за отчетный период)								22 012,37	1 371,15		
		Финансовый результат на конец отчетного периода								-224 979,97	-285 622,08		



Директор МУ МПП ЖКХ Ворошиловского района

А.И. Саруханиян

Ведущий экономист

Т.А. Гаршина

контактный телефон 8 (863) 274-66-22

справочно

Дополнительные услуги						
№	Название доп. услуги	Стоимость	Фин. результат на начало отч. периода	Начислено	Оплачено	фин. результат по поступлению
1	Вознаграждение совету МКД	4 руб/кв м	-4619,94	68904,4	64397,36	-9126,98
2	Текущий ремонт	10 руб/кв м	-8730,57	172 261,00	145 438,71	-3552,86

*И.С. Чубачевская*